|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | ................................................, dnia ...................... |
| ............................................................ |  |  |
| (nazwisko i imię inwestora lub nazwa wnioskodawcy) |  |  |
| ........................................................................................................................ |  |  |
| (adres zamieszkania lub siedziba wnioskodawcy) |  |  |
| ............................................................ |  |  |
| (pełnomocnik) |  |  |
| ............................................................ |  |  |
| (nr telefonu) |  | ............................................................ |
|  |  | (nazwa organu) |
|  |  | ........................................................................................................................ |
|  |  | (adres organu) |

**WNIOSEK**o ustalenie warunków zabudowy

Proszę o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji o niżej podanej charakterystyce.

**1. Adres inwestycji (miescowość, ulica, nr. ewid. działki/działek):**

................................................................................................................................................

................................................................................................................................................

(Granice terenu inwestycji oraz obszar, na który ta inwestycja będzie oddziaływać przedstawiono na kopii mapy zasadniczej i ewidencyjnej, stanowiącej załącznik nr. 1 do wniosku odpowiednio linią .................................................... )

**2. Rodzaj zamierzenia inwestycyjnego**

....................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

**3. Sposób zagospodarowania terenu i charakterystyka zabudowy:**

- planowana lokalizacja projektowanego zamierzenia została oznaczona na załączonej do wniosku kopii mapy zasadniczej (jednym egzemplarzu) linią ...............................

- charakterystyka planowanej zabudowy:
powierzchnia zabudowy budynku:....................m2, wysokość zabudowy (liczba kondygnacji nadziemnych):................., szerokość elewacji frontowej ...................., wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki: ................................,

rodzaj dachu (jedno, dwu, wielospadowy itp.) ................................................................, kąt nachylenia połaci dachowych.................................°, układ kalenicy względem frontu działki ......................................................., wysokość kalenicy od średniego poziomu terenu przed wejściem do budynku ...................................,
- w przypadku realizacji budynku mieszkalnego należy podać liczbę mieszkań:.........................
- w przypadku realizacji obiektu handlowego należy podać przewidywaną powierzchnię sprzedażową: ..................................... m2

**4. Charakterystyczne parametry techniczne projektowanej inwestycji oraz opis jej oddziaływania na środowisko**

................................................................................................................................................

................................................................................................................................................

................................................................................................................................................

................................................................................................................................................

**5. Potrzeby inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej tj. przewidywane zapotrzebowanie inwestycji w:**

* wodę:...............................m3/dobę, źródło: ujęcie własne / wodociąg miejski
* energię elektryczną...........................kW,
* sposób odprowadzania i oczyszczania ścieków:.............................dm3/dobę,
do: zb. bezodpływowych lub szamb / kanalizacji miejskiej / oczyszczalni na ter. inwestycji
* sposób postępowania z odpadami lub ich unieszkodliwiania:............................................
...........................................................................................................................................,
* sposób ogrzewania obiektów kubaturowych

 ............................................................................................................................................,

* inne potrzeby:.......................................................................................................................

**6. Inne istotne informacje na temat inwestycji:**

* przewidywana liczba miejsc parkingowych: ................. szt.,
* przewidywana powierzchnia dróg i parkingów: ............... m2,
* dane o terenie inwestycji dotyczące:

- występowania sieci uzbrojenia (w szczególności przewidzianych przez inwestora do likwidacji lub przebudowy)

.......................................................................................................................................................

- budynków, budowli usytuowanych na terenie inwestycji (w tym przeznaczonych do rozbiórkilub przebudowy):

 .....................................................................................................................................................

- obecnego przeznaczenia- wykorzystania terenu inwestycji i budynków na nim się znajdujących

.......................................................................................................................................................

**7. Określenie dostępu do drogi publicznej tj. obsługa komunikacyjna - dojazd do terenu inwestycji odbywał się będzie**

......................................................................................................................................................

a także określenie zjazdu na drogę publiczną (czy istnieje zjazd czy wymaga realizacji)

istniejący zjazd / zjazd wymaga realizacji

**8. W przypadku przewidywanej realizacji zagrody rolnej lub uzupełnienia zagrody o nowe obiekty należy podać dane dotyczące posiadanego przez inwestora gospodarstwa rolnego** (określić, gdzie gospodarstwo jest położone i jaką zajmuje powierzchnię) :

*...................................................................................................................................................*

*.......................................................
(podpis wnioskodawcy)*

Załączniki:

…………………………………………………………

…………………………………………………………